

**Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve**  
**č. 2/2015 o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam**  
uzavretá podľa § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších  
predpisov

---

medzi zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** Obec Nemčiňany  
Č. 128  
951 81 Nemčiňany  
IČO: 00 308 277  
Zastúpený: Jozef Keseg - starosta obce

(ďalej ako „predávajúci“)

a

**Kupujúci:** Ing. Ivan Novosád, rod. Novosád  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom: 951 76 Školská 615, Tesárske Mlyňany  
A manželka  
Ing. Anna Novosádová, rod. Siklenková  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom: 951 76 Školská 615, Tesárske Mlyňany

(ďalej ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej tiež spoločne ako „zmluvné strany“)

---

### Preambula

Dňa 20. 08. 2015 bola podpísaná Kúpna zmluva č. 2/2015 (ďalej len „Zmluva“) uzavretá medzi Obcou Nemčiňany, sídlom Nemčiňany č. 128, zastúpená starostom obce Jozefom Kesegom na strane predávajúceho a Ing. Ivanom Novosádom, rod. Novosádom a Ing. Annou Novosádovou, rod. Siklenkovou, obaja trvale bytom Školská 615, 951 76 Tesárske Mlyňany na strane kupujúceho.

### Článok I. Predmet Dodatku

Týmto Dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene Kúpnej zmluvy č. 2/2015 uzavretej medzi predávajúcim a kupujúcim tak, že

1. vypúšťa sa text uvedený v čl. I. zmluvy a nahrádza sa textom:

Vyššie uvedený predávajúci Obec Nemčiňany, IČO: 00308277 je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Obci Nemčiňany, v kat. území Rohožnica, zapísaných v katastri nehnuteľností na Katastrálnom odbore Okresného úradu Zlaté Moravce v:

LV č. 921 ako parc. reg. C:

- **parc. číslo 82/18** – zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m<sup>2</sup>, pod B1 na mene vyššie uvedeného predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 1/1.

2. vypúšťa sa text uvedený v čl. VII. Zmluvy a nahrádza sa textom:

Účastníci zmluvy žiadajú, aby na základe tejto zmluvy boli v katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu Zlaté Moravce uvedené nasledovné zápisy na LV.

obec: Nemčiňany

kat. úz.: Rohožnica

**a/ na A LV:**

parc. reg. „C“:

- **parc. č. 82/18** – zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m<sup>2</sup>,

**b/ na B LV:** pod B1

- Ing. Ivan Novosád, rod. Novosád, nar. a manželka Ing. Anna Novosádová, rod. Siklenková, nar. , trvale bytom Školská 615, 951 76 Tesárske Mlyňany
- Spoluvlastnícky podiel: 1/1
- Číslo rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného úradu Zlaté Moravce o povolení vkladu .

## **Článok II.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1, zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z toho 2 pre účely Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor a po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania.
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

V Nemčiňanoch, dňa 23. 11. 2015

V Nemčiňanoch, dňa 23. 11. 2015

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**

.....  
Jozef Keseg  
starosta obce

.....  
Ing. Ivan Novosád

.....  
Ing. Anna Novosádová

