

Z á p i s n i c a

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch ,
konaného dňa 06.09.2012 o 18.00 hodine v zasadačke OcÚ Nemčiňany.

Rokovanie 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch otvoril a viedol starosta obce p. Slavomír Očovský.

K bodu 1/

Starosta obce p. Slavomír Očovský privítal na 14.zasadnutí OZ prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce a prítomných občanov.

Po vykonanej prezentácii konštatoval, že dnešného zasadnutia sa zúčastňuje 7 poslancov z celkového počtu 7, a vyhlásil 14. zasadnutie OZ v Nemčiňanoch za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia určil p. Miroslava Bandúra a p. Dašana Paukoviča. Za zapisovateľku z dnešného rokovania určil p. Máriu Šabíkovú. Navrhol, aby sa dnešné rokovanie OZ riadilo nasledovným programom:

- 1/ Otvorenie a procedurálne veci
- 2/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho PZ
- 3/ Interpelácia poslancov
- 4/ Voľba zástupcu starostu
- 5/ Návrh na zvýšenie počtu zamestnancov OcÚ – účtovníčka – ½ úväzok
- 6/ Kúpna zmluva R. Bóna a spol.
- 7/ Kúpna zmluva J. Píš a spol. – podľa znaleckého posudku
- 8/ Informácia o plnení rozpočtu za I. polrok 2012
- 9/ R ô z n e
- 10/ Diskusia
- 11/ Návrh na uznesenie
- 12/ Záver

Po prednesení programu starosta obce p. Slavomír Očovský požiadal poslancov, aby predniesli pripomienky k navrhovanému programu. Pripomienky neboli, program bol hlasovaním jednohlasne schválený.

Do návrhovej komisie starosta obce p. Slavomír Očovský navrhol p.Petra Erdélyiho ako predsedu návrhovej komisie a členov: p. Danu Tóthovú a p. Mgr. Janu Procházkovú. Návrhová komisia bola hlasovaním jednohlasne schválená.

K bodu 2/

Kontrolu plnenia uznesení vykonal starosta obce p. Slavomír Očovský a konštatoval, že uznesenia sú splnené.

K bodu 3/

Interpelácia poslancov:

Poslanci nepredložili žiadne príspevky do interpelácie.

K bodu 4/

Starosta obce p. Slavomír Očovský predložil žiadosť p. Mgr. Jany Procházkovej, o uvoľnenie z funkcie zástupcu starostu. (Príloha zápisnice č. 1.) Poslanci žiadosť zobrali na vedomie.

Starosta obce, p. Slavomír Očovský, predložil návrh na funkciu zástupcu starostu obce, v ktorom navrhol do tejto funkcie poslanca p. Zoltána Kériho. Pripomienky neboli, poslanci OZ hlasovaním s počtom hlasov: za: 6 proti: 0, zdržal sa 1 schválili navrhnutého kandidáta , p. Zoltána Kériho do funkcie zástupcu starostu obce dňom 06. 09. 2012.

K bodu 5/

Starosta obce p. Slavomír Očovský , predložil poslancom OZ na prerokovanie návrh na zvýšenie počtu zamestnancov obecného úradu od 01. 01. 2013 do apríla 2014 o účtovníčku s ½ úväzkom , mala by to byť pracovníčka s úplným stredoškolským vzdelaním, odbor ekonomický, aby sa mohla zaučať, nakoľko pani Klimanová, terajšia účtovníčka OcÚ , by mala odchádzať do dôchodku. Poslanci OZ po prerokovaní hlasovaním s počtom hlasov za : 7, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0 schválili návrh na zvýšenie počtu zamestnancov OcÚ – účtovníčka s ½ úväzkom do 04/2014.

K bodu 6/

Starosta obce p. Slavomír Očovský predložil na prerokovanie návrh kúpnej zmluvy, ktorou obec predáva priamym predajom nevyužívané pozemky v katastrálnom území Nemčiňany, nachádzajúce sa v intraviláne obce – časti parcel č. 264/1 a 273/1 podľa geometrického plánu č. 17/2012 kupujúcim Radoslavovi a Lenke Bónovým parc. č. 264/33, 264/34, 273/9, 273/10, Dušanovi a Ivete Paukovičovým parc. č. 264/36, 273/11, Ladislavovi a Márii Lukášovým parc. č. 273/8 za cenu 2 €/m², schválenú Obecným zastupiteľstvom dňa 20.02.2012 ako cenu v mieste obvyklú. Jedná sa o parcely, ktoré tvoria príslušné plochy k pozemkom zastavaným stavbami vo vlastníctve jednotlivých kupujúcich, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s týmito stavbami. Obec nemá prostriedky na udržiavanie predmetných plôch a kupujúci tieto pozemky na svoje náklady upravili. Predaj je v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ zákona č.138/91 Zb. v platnom znení.

Poslanci OZ po prerokovaní, hlasovaním jednohlasne schválili predložený návrh kúpnej zmluvy R. Bóna a spol.

K bodu 7/

Starosta obce, p. Slavomír Očovský, predložil na prerokovanie OZ návrh kúpnej zmluvy, ktorou obec kupuje nevyužívaný pozemok v katastrálnom území Nemčiňany, nachádzajúci sa v intraviláne obce- parc. č. 159 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 281 m² od spoluvlastníkov evidovaných v liste vlastníctva č. 35: Jána Píša, Ľubomíra Rajnohu, Miloša Rajnohu, Mareka Rajnohu a Romana Rajnohu za cenu podľa znaleckého posudku č. 130/2012 z 13.8.2012 v sume 1130,- €. Plocha bude slúžiť na revitalizáciu zelene na verejnom priestranstve v obci.

OZ v Nemčiňanoch po prerokovaní s počtom hlasov za: 6, proti : 0, zdržal sa hlasovania: 1, schválilo predložený návrh kúpnej zmluvy J. Píš a spol.

K bodu 8/

Písomná informácia o plnení rozpočtu za I. polrok 2012 bola doručená poslancom spolu s pozvánkou. Starosta obce, p. Slavomír Očovský, požiadal poslancov, aby predniesli svoje otázky a pripomienky k plneniu rozpočtu. Poslanci pripomienky k plneniu rozpočtu nemali. Hlavná kontrolórka obce, p. Mária Valkovičová, predložila vyjadrenie Hlavného kontrolóra, v ktorom doporučuje OZ schváliť informáciu o plnení rozpočtu bez výhrad. Poslanci OZ po prerokovaní hlasovaním za: 7, proti : 0, zdržal sa hlasovania: 0 schválili bez výhrad plnenie rozpočtu za I. polrok 2012.

K bodu 9/

R ô z n e :

Starosta obce pán Slavomír Očovský, predložil poslancom OZ na prerokovanie žiadosť p. Mareka Kelnera, ktorá tvorí prílohu zápisnice č. 2. Poslanci OZ po prediskutovaní hlasovaním - za: 7. proti: 0, zdržal sa hlasovania : 0, neschválili žiadosť p. Mareka Kellnera v bode 1. a ani v bode 2.

K bodu 10/

D i s k u s i a :

- Poslankyňa Mgr. Jana Procházková sa informovala o sklone chodníka pred p. Hudákom. Odpovedal starosta, p. Slavomír Očovský, že verejné priestranstvo a priestor medzi chodníkom sa bude ešte upravovať.

- Poslanec p. Dušan Paukovič, sa informoval kto má na starosti koryto potoka, upozornil, že potok je veľmi znečistený, zarastený burinou a náletmi. Odpovedal starosta, p. Slavomír Očovský, - potok patrí Povodiu Váhu, Obec napíše list, v ktorom upozorní na vyčistenie a úpravu koryta potoka.

- Viac diskusných príspevkov nebolo.

K bodu 11/

Návrh na uznesenie zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch
konaného dňa 06. 09. 2012 o 18.00 hodine v zasadačke OcÚ Nemčiňany

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch na svojom 14. zasadnutí

A/ p r e r o k o v a l o :

- 1/ Program 14. zasadnutia OZ
- 2/ Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho PZ
- 3/ Interpeláciu poslancov
- 4/ Voľbu zástupcu starostu
- 5/ Návrh na zvýšenie počtu zamestnancov OcÚ – účtovníčka – ½ úväzok
- 6/ Kúpnu zmluvu R. Bóna a spol.
- 7/ Kúpnu zmluvu J. Píš a spol. – podľa znaleckého posudku
- 8/ Informácia o plnení rozpočtu za I. polrok 2012
- 9/ R ô z n e

- 11/ Návrh na uznesenie
- 12/ Záver

K bodu 1/

Program 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch

UZNESENIE č. 103

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A./ s c h v a ľ u j e :

1. program 14.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch bez zmeny
2. návrhovú komisiu v zložení: Peter Erdélyi,
Dana Tóthová
Mgr. Jana Procházková
3. overovateľov zápisnice: Miroslav Bandúr
Dušan Paukovič

K bodu 2/

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

UZNESENIE č. 104

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e :

Informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu 3/

Interpelácia poslancov

UZNESENIE č.105

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ k o n š t a t u j e :

že neboli predložené žiadne interpelačné príspevky.

K bodu 4/

Voľba zástupcu starostu

UZNESENIE č.106

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ berie na vedomie :

žiadosť Mgr. Jany Procházkovej o uvoľnenie z funkcie zástupcu starostu obce.

B/ volí :

do funkcie zástupcu starostu obce poslanca OZ, p. Zoltána Kériho,
dňom 06. 09. 2012

K bodu 5/

Návrh na zvýšenie počtu zamestnancov OcÚ – účtovníčka – ½ úväzok

UZNESENIE č. 107

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ schvaľuje :

zvýšenie počtu zamestnancov OcÚ – účtovníčka na ½ úväzok od 01. 01. 2013 do 04/2014

K bodu 6/

Kúpna zmluvu R. Bóna a spol.

UZNESENIE č. 108

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ schvaľuje :

- predaj nehnuteľností v katastrálnom území Nemčiňany z majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ zákona č. 138/91 Zb. – parcel registra „C“ vytvorených geometrickým plánom č. 17/2012:

- parc. č. 264/33 zastavané plochy o výmere 4 m²
- parc. č. 264/34 zastavané plochy o výmere 7 m²
- parc. č. 273/9 ostatné plochy o výmere 73 m²
- parc. č. 273/10 ostatné plochy o výmere 109 m²

Radoslavovi Bónovi rod. Bónovi, nar. 12.9.1976, r. č. 760912/6811 a jeho manželke Lenke Bónovej rod. Novákovej, nar. 25.6.1978, r. č. 785625/6133, obaja trvale bytom 951 81 Nemčiňany 213, za kúpnu cenu 386 €,

- parc. č. 264/36 zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m²
- parc. č. 273/11 ostatné plochy o výmere 241 m²

Dušanovi Paukovičovi rod. Paukovičovi, nar. 15.2.1964, r. č. 640215/7069 a jeho manželke Ivete Paukovičovej rod. Fábryovej, nar. 2.1.1968, r. č. 685102/6391, obaja trvale bytom 951 81 Nemčiňany 53, za kúpnu cenu 626 €,

- parc. č. 273/8 ostatné plochy o výmere 76 m²

Ladislavovi Lukášovi rod. Lukášovi, nar. 16.12.1945, r. č. 451216/123 a jeho manželke

Márii Lukášovej rod. Pillajovej, nar. 10.1.1948, r. č. 485110240, obaja trvale bytom 951 81 Nemčiňany 39, za kúpnu cenu 152 €.

K bodu 7/

Kúpna zmluvu J. Píš a spol. – podľa znaleckého posudku

UZNESENIE č. 109

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ s c h v a ľ u j e :

odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Nemčiňany, evidovanej v katastri nehnuteľností na Správe katastra Zlaté Moravce ako parcela registra „C“:

- **č. 159 zastavané plochy a nádvoria o výmere 281 m²**

z listu vlastníctva č. 35 za cenu podľa znaleckého posudku č. 130/2012 v sume 1.130 € od predávajúcich:

1. Ján Píš rod. Píš, nar. 8.6.1960, r. č. 600608/6185, trvale bytom 951 81 Nemčiňany č. 36, podiel 7/8, kúpna cena 988,75 €,
2. Ľubomír Rajnoha rod. Rajnoha, nar. 24.12.1988, r. č. 881224/7081, trvale bytom 953 01 Zlaté Moravce, Dlhá 19, podiel 1/32, kúpna cena 35,31 €,
3. Miloš Rajnoha rod. Rajnoha, nar. 29.11.1989, r. č. 891129/7043, trvale bytom 953 01 Zlaté Moravce, Dlhá 19, podiel 1/32 kúpna cena 35,31 €,
4. Marek Rajnoha rod. Rajnoha, nar. 210.9.1991, r. č. 910921/7029, trvale bytom 953 01 Zlaté Moravce, Dlhá 19, podiel 1/32 kúpna cena 35,31 €,
5. Roman Rajnoha rod. Rajnoha, nar. 4.9.1994, r. č. 940904/7010, trvale bytom 953 01 Zlaté Moravce, Dlhá 19, podiel 1/32 kúpna cena 35,31 €.

K bodu 8/

Informácia o plnení rozpočtu za I. polrok 2012

UZNESENIE č. 110

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ s c h v a ľ u j e :

informáciu o plnení rozpočtu za I. polrok 2012 bez výhrad.

K bodu 9/

R ô z n e :

UZNESENIE č.111

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ prerokovalo:

žiadosť p. Mareka Kellnera

1. predĺžené svietenie verejného osvetlenia v nočných hodinách počas piatku, soboty a nedele
2. zasypať jarok pred podnikom HOBBY-CLUB Nemčiňany

B/ neschvaľuje:

žiadosť p. Mareka Kelnera v bode 1. a v bode 2.

K bodu 11/

Návrh na uznesenie

UZNESENIE č.112

Obecné zastupiteľstvo v Nemčiňanoch

A/ schvaľuje:

Predložený

Návrh na uznesenie zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch, konaného dňa 06. 09. 2012 o 18.00 hod. v zasadačke Ocú Nemčiňany.

K bodu 12/

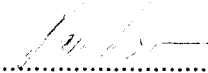
Na záver sa starosta obce, p. Slavomír Očovský poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť na 14. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Nemčiňanoch a vyhlásil ho za ukončené.


Overovatelia:

Miroslav Bandúr:

.....


Dušan Paukovič:

.....



Slavomír Očovský
starosta obce