

Zmluva o dielo uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Zák.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi týmito účastníkmi:

1. Objednávateľ

Sídlo:

IČO:

Obec Nemčičany

Obecný úrad č. 128, 951 81 Nemčičany

00308277

a

2. Zhotoviteľ:

Sídlo:

IČO:

IČ DPH:

Peter Mikle PM – Stav

Nevidzany 313, 951 62

40331 288

SK1048272808

a za týchto podmienok:

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že podľa požiadaviek objednávateľa a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa dielo spočívajúce v dodávke stavebných prác na stavbe:

CHODNÍK – VETVA A, A1., B, B1, SPEVNENÁ PLOCHA S1, S2

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať zmluvné dielo v rozsahu PD, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a odovzdať ho objednávateľovi v dohodnutom termíne.

3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu.

Čl. II

Vykonanie diela

1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne najneskôr do 3 dní pred dňom začatia prác. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Podpisom protokolu zhotoviteľ potvrdzuje, že stavenisko zodpovedá podmienkam pre riadny a bezpečný výkon prác dohodnutých touto ZoD. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zároveň zhotoviteľovi určí miesto, ktoré môže použiť ako zariadenie staveniska potrebného k zhotoveniu diela.

2. Zhotoviteľ je povinný písomne pozvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré sa majú ďalším postupom pokryť, a to min. 3 pracovné dni vopred, pričom platí aj zápis v stavebnom denníku. K zakrytiu prác môže zhotoviteľ pristúpiť až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa – stavebného dozoru v stavebnom denníku.

3. Objednávateľ odovzdá stavenisko upravené tak, aby Zhotoviteľ mohol začať realizovať dielo a realizovať dielo bez prerušenia.

Čl. III

Termín zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v termínoch:
Termín zahájenia: 16.10.2017
Termín ukončenia: 15.11.2017

2. Predmetom odovzdania a prevzatia je predmet plnenia ZoD. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi písomné ukončenie predmetu ZoD. Min. 2 pracovné dni vopred. Splnenie zmluvnej dodávky objednávateľ potvrdí zhotoviteľovi preberacím protokolom, z ktorého bude zrejmý najmä druh, množstvo, miesto vykonania prác, výsledok ich funkčného odskúšania, opis prípadných väd a nedorobkov so stanovením lehôt na ich odstránenie.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoj zmluvný záväzok riadnym zhotovením diela t.j. bez väd a nedorobkov.

Čl. IV **Cena diela a platobné podmienky**

Zmluvné strany dohodli cenu za dielo, ktoré je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy v súlade s ust. § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov, ako pevné jednotkové vo výške nasledovne:

Zmluvná cena spolu s DPH 10 000,- €

2. Okrem zmluvne dohodnutej ceny nemá zhotoviteľ nárok na úhradu iných nákladov spojených so zhotovovaním zmluvného diela.

3. Zmluvná cena uvedená v bode 1 tohto článku platí za podmienok, že po dni uzavretia tejto zmluvy nedôjde:

- a) ku zmene rozsahu výkazu výmer zmluvného diela
- b) k predĺženiu lehoty doby plnenia z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa
- c) k zmenám daňových zákonov a cien vstupných materiálov, zmenám kurzov a bankových taríf , devalvácií, ktoré nebolo možné predvídať pri podpísaní tejto zmluvy.

5. Platobné podmienky sú stanovené dohodou zmluvných strán takto:

Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za zmluvné dielo na základe faktúry.

Čl. V **Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia zmluvného diela dohodnutý v čl. II tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela.

Čl. VI **Záručná doba**

1. Záručná doba na vykonané stavebné práce je 60 mesiacov odo dňa splnenia zmluvného záväzku. Záručná doba na materiály zabudované v stavbe je doba, ktorú poskytuje výrobca (min. 24 mesiacov).

2. Náklady na odstránenie skrytých väd a nedorobkov v záručnej dobe nesie zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ stavby sa zaväzuje, že odstráni vady a nedorobky uvedené v Zápise o odovzdaní a prevzatí, a to v termínoch požadovaných objednávateľom alebo v úradne stanovených termínoch.

Čl. VII. Ostatné dodacie podmienky

1. Miestom plnenia diela je Obec Nemčiňany.

Čl. VIII Výkon a úhrada prác nad rámec zmluvy

1. Práce a dodávky nad rámec tejto zmluvy budú posudzované ako navyše práce. Zhotoviteľ bude navyše práce vykonávať výhradne s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
2. Objednávateľ uhradí navyše práce zhotoviteľovi oddelene – samostatným dokladom, alebo v rámci rozšírenia plnenia tejto zmluvy.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy, rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení alebo rozpory pri uzatváraní dodatkov riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. Ak pri riešení rozporov nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán ani na rokovaní štatutárnych orgánov, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutia príslušnému súdu.
3. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné a platné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne vo forme dodatku k tejto zmluve a obojstranne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
4. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
5. Zhotoviteľ je viazaný obsahom tejto zmluvy od doby jej podpísania.

V Nemčiňanoch, dňa 16.10.2017

podpísaná

.....

objednávateľ

Jozef Keseg-starosta obce

podpísaná

.....

zhotoviteľ

Peter Mikle PM-Stav