



KÚPNA ZMLUVA

Predávajúca: Ľudmila Chládeková, r. Chládeková, [REDACTED]
trvale bytom Nemčičany č. 92

Kupujúci: Obec Nemčičany so sídlom 951 81 Nemčičany 128
IČO: 00308277
Zastúpenie: Jozef Keseg, starosta obce

uzatvárajú v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka kúpnu zmluvu za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúca je vlastníkom **nehnutelnosti v katastrálnom území Nemčičany**, nachádzajúcich sa v intraviláne obce v katastrálnom území Nemčičany, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade, katastrálny odbor Zlaté Moravce ako parcely registra „C“
- parc. č. 32/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 288 m² z listu vlastníctva č. 485 v 1/1

II.

Predávajúca týmto predáva kupujúcemu svoje podiely na nehnuteľnosti v katastrálnom území Nemčičany z LV č. 485, opísané v článku I. a kupujúci ich v uvedených podieloch kupuje do svojho vlastníctva.

III.

Zmluvné strany zjednali cenu predávaných nehnuteľností dohodou vo výške **1 008,-€**, slovom **jedentisícosem eur**. Kúpna cena je násobkom plôch nezastavaných stavbou a sadzby 3,50/m². Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúci.

IV.

Predávajúca vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená a nie sú im známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili prevodu.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že je riadne oboznámený so skutočným aj právnym stavom kupovaných nehnuteľností a v tomto stave ich bez výhrad kupuje.

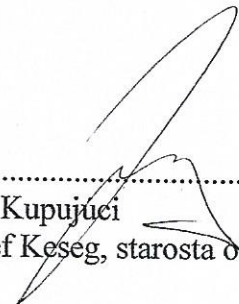
VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastníctvo k predmetným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúceho až dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností a že sú svojím prejavom vôle viazaní až do právoplatného rozhodnutia o vklade. Ak by k vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy nedošlo, sú povinní vrátiť si navzájom všetko, čo podľa nej plnili.


VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Predávajúci podpisom zmluvy súčasne potvrdzujú prevzatie celej dohodnutej kúpnej ceny.

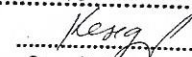
V Nemčiňanoch 03. 09. 2015


.....
Kupujúci
Jozef Keseg, starosta obce




.....
Predávajúci
Ľudmila Chládková

Podľa knihy na osvedčovanie č. 93/2015
tuto listinu pred Obcou Nemčianky
vlastnoručne podpísal / uznal podpis za vlastný /
Ľudmila Chládková
bytom Nemčianky č. 92
rodné číslo [redacted]
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom [redacted]
V Nemčiňanoch dňa 3.9.2015


.....
Osvedčujúci pracovník

