

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

(podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., k § 79 a 80 zák. č. 50/1976 Zb.)

Adresát:

1. meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka:

.....
.....

2. označenie a miesto stavby:

.....
.....

3. dátum vydania a číslo stavebného povolenia:

.....

dátum vydania a číslo povolenia zmeny stavby pred jej dokončením:

.....

4. predpokladaný termín dokončenia stavby:

.....

5. termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

.....

6. údaj či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

.....

.....

V

dňa

podpis navrhovateľa (pečiatka)

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia sa podľa potreby pripojí:

- a) opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- b) ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím,
- c) geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností; tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby,
- d) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,
- f) ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby energetický certifikát podľa §7 ods.1 zákona č.555/2005 Z.z.
- g) správny poplatok v hodnote €

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú

- a) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby,
- b) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania,
 - *atest od komína*
 - *skúška vodotesnosti žumpy (ak novostavba nie je napojená na verejnú splaškovú kanalizáciu)*
 - *revízná správa elektrickej inštalácie*
 - *predpísané skúšky plynového zariadenia, resp. iné doklady o výsledkoch predpísaných skúšok*
- c) projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením,
- d) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- e) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- f) podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia,
- g) stavebný denník resp. jednoduchý záznam o stavbe podpísaný stavebným dozorm pri jednoduchej stavbe