

Zápisnica
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Nemčičany,
konaného dňa 19.06. 2019 o 17.00 hod v zasadačke OcÚ Nemčičany

Prítomní: Jozef Keseg, starosta obce
Poslanci : Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová,,
Mário Sekereš, Jana Siklenková
Hlavný kontrolór obce: Mária Valkovičová

Neprítomní: Poslanci: Martin Slažák, Laura Homolová – prišla o 17:30 hodine

Ďalší prítomní: Katarína Hlavatá, zapisovateľka
Bc. Mária Kesegová, účtovníčka

Verejnosť: Podľa priloženej prezenčnej listiny

PROGRAM :

Program:

- 1/ Otvorenie a procedurálne veci
- 2/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ
- 3/ Interpelácia poslancov
- 4/ Stanovisko HKO k záverečnému účtu za rok 2018
- 5/ Záverečný účet za rok 2018
- 6/ Plnenie rozpočtu za I. štvrt'rok 2019
- 7/ Návrh VZN obce Nemčičany číslo 1/2019 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Nemčičany
- 8/ Kúpna zmluva s Katarínou Solčianskou o odkúpenie podielu na pozemku
- 9/ Schválenie projektu Rekonštrukcia predškolských zariadení
- 10/ Plán kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2019
- 11/ Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril a viedol Jozef Keseg, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že sú prítomní 5 poslanci z celkového počtu 7. Pán poslanec Martin Slažák sa ospravedlnil a pani poslankyňa Laura Homolová sa ospravedlnila, že bude meškať. Prišla o 17:30 h., kedy sa začal riešiť 4. bod programu – Stanovisko HKO k záverečnému účtu za rok 2018. Pán starosta Jozef Keseg vyhlásil OZ za uznášania schopné.

Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Ing. Jana Šidlovská, Mário Sekereš
Návrhová komisia: Július Szénási, Ing. Jana Siklenková, Ivana Homolová
Zapisovateľka: Katarína Hlavatá

Hlasovanie:

za: **5** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Mário Sekereš, Jana Siklenková
proti : **0**
zdržal sa: **0**

Pán starosta povedal poslancom, že nám prišla žiadosť od Pramos Centrum o zriadenie vecného bremena na parcelách v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., preto treba doplniť bod programu č. 11. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a bod č. 12. bude Záver. Pán starosta dal hlasovať za program rokovania.

Hlasovanie:

za: **0**
zdržal sa : **0**
proti: **5** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Mário Sekereš, Jana Siklenková

Nakoľko boli všetci poslanci proti programu rokovania, ktorý im bol doručený, tak dal pán starosta hlasovať za nový program rokovania, doplnený o bod programu č. 11 - Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Uznesenie č. 33/2019 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

nový program rokovania doplnený o bod programu – Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Hlasovanie:

za: **5** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Mário Sekereš, Jana Siklenková
proti : **0**
zdržal sa: **0**

SCHVÁLENÝ NOVÝ PROGRAM ROKOVANIA:**Program:**

- 1/ Otvorenie a procedurálne veci**
- 2/ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ**
- 3/ Interpelácia poslancov**
- 4/ Stanovisko HKO k záverečnému účtu za rok 2018**
- 5/ Záverečný účet za rok 2018**
- 6/ Plnenie rozpočtu za I. štvrt'rok 2019**
- 7/ Návrh VZN obce Nemčiňany číslo 1/2019 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Nemčiňany**
- 8/ Kúpna zmluva s Katarínou Solčianskou o odkúpenie podielu na pozemku**

9/ Schválenie projektu Rekonštrukcia predškolských zariadení

10/ Plán kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2019

11/ Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

12/ Záver

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ

Pán starosta konštatoval, že na minulom zasadnutí boli interpelácie, na ktoré odpovedal hneď na zasadnutí a že pán poslanec Július Szénási povedal, že treba vyčistiť jarok v Rohožnici pri p. Hložákovi, lebo je to tam dosť zarastené. Pán starosta konštatoval, že sme ho nevyčistili, len pokosili, lebo vyčistiť sa nestihol, nakoľko je strašne veľa roboty a stále treba kosiť dedinu.

K bodu 3. Interpelácia poslancov

Pani poslankyňa Ivana Homolová sa spýtala, či by sa nedalo niečo spraviť s odtokmi dažďovej vody na ich ulici, lebo vždy keď prší, stojí pred nimi veľa vody, že nemá kam odtekať, že sú asi zanesené. Pán starosta jej povedal, že je to veľmi dlhá trasa a že to sa už prečistiť nedá, nakoľko sa to dlhé roky nečistilo a sú strašne zanesené. Museli by sa všetky nanovo vykopať a dať nové potrubie, ale na to treba veľa financií, lebo tam treba spraviť projekty a aj stavebné povolenie, ktoré nám nikto nedá, keďže to nie sú ani naše pozemky a vlastnícke vzťahy tam nie sú ani vysporiadané. Trebalo by nájsť nejaký pozemok, cez ktorý by sme to mohli odvieť až do potoka. A problém je aj ten, že nie sú v dedine jarky, že ľudia si ich zakopali a voda nemá kam odtekať.

Pani poslankyňa Jana Siklenková povedala, že treba niečo spraviť s múrikom pri cintoríne, lebo už je vo veľmi zlom stave. Pán starosta jej povedal, že na nový múrik treba na konci roka, keď sa bude schvaľovať rozpočet vyčleniť peniaze a v novom roku sa to môže začať riešiť. Že tento rok to už určite možné nebude, nakoľko na to nie sú v rozpočte peniaze, lebo máme rozrobených niekoľko projektov (materská škola, kultúrny dom), kde budeme musieť niečo doplácať aj my, tak ak aby na to boli peniaze.

K bodu 4. Stanovisko HKO k záverečnému účtu za rok 2018

Pán starosta Jozef Keseg poprosil hlavnú kontrolórku obce pani Máriu Valkovičovú, aby prečítala Stanovisko k záverečnému účtu obce Nemčiňany za rok 2018, ktoré tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Uznesenie č. 34/2019:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Stanovisko HKO k záverečnému účtu za rok 2018

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,
Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 5. Záverečný účet za rok 2018

Pán starosta Jozef Keseg sa opýtal poslancov, či nemajú otázky alebo námietky k záverečnému účtu obce za rok 2018, ktorý im bol zaslaný. Nikto z poslancov nemal žiadne otázky ani námietky. Záverečný účet obce za rok 2018 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Uznesenie č. 35/2019:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Záverečný účet obce za rok 2018 bez výhrad

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,
Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 6. Plnenie rozpočtu za I. štvrťrok 2019

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že bolo všetkým poslancom poslané plnenie rozpočtu a ak má niekto nejaké otázky, nech sa spýta. Nikto z poslancov nemal žiadne otázky. Plnenie rozpočtu za I. štvrťrok 2019 tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

Uznesenie č. 36/2019:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu za I. štvrťrok 2019

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,
Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 7. Návrh VZN obce Nemčičany číslo 1/2019 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Nemčičany

Pán starosta konštatoval, že nakoľko sa zmenil zákon, bolo potrebné zmeniť aj všeobecné záväzné nariadenie. My sme mali schválené 1,19 € za stravu na deň na jedno dieťa. Momentálne sú tri možné sadzby stravnej jednotky, naša obec dala tú najnižšiu, čo predstavuje 1,37 € na deň za dieťa. Nakoľko teraz majú deti predškolského veku v materskej škole stravu zadarmo, tak od septembra to tak nebude, lebo štát dáva na jedno dieťa sumu 1,20 €, takže budú musieť rodičia predškolákov a sociálne odkázaných doplácať za stravu 0,17 centov za dieťa na jeden deň. Ostatné deti budú mať zvýšenú stravnú jednotku z 1,19 € na 1,37 €. Pán starosta sa spýtal, či má niekto nejaké

pripomienky k tomuto VZN. Nikto z poslancov nemal žiadne pripomienky. Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2019 tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Uznesenie č. 37/2019 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN obce Nemčianany číslo 1/2019 o výške príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt a stravu dieťaťa v škole a v školských zariadeniach zriadených obcou Nemčianany.

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,
Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 8. Kúpna zmluva s Katarínou Solčianskou, r. Kakodyovou, nar. 06. 02. 1949, bytom Lipová 218/43, 951 76 Tesárske Mlyňany o odkúpenie podielu na pozemku parc. č. 68/24, v podiele 1/7

Pán starosta Jozef Keseg konštatoval, že sa jedná o kúpnu zmluvu ohľadne podielu na pozemku pod bytovkou pri Jednote. Bolo to prededené a jedná sa o spoločný dvor. Pani Solčianska je tam vlastníčkou 1/7, čo predstavuje 77,43 m². Pán starosta dal spraviť aj znalecký posudok na tieto pozemky, nakoľko na niektorých pozemkoch už nevieme otvoriť dedičské konania a prediť to, lebo nevieme niektorých dedičov ani dohľadať. Preto tie, ktoré vieme odkúpiť odkúpime a ostatné budeme musieť vyvlastniť z dôvodu, že tam bude miestna komunikácia. Znalec tieto pozemky ohodnotil na sumu 5,21 € za m², čo predstavuje za 77,43 m² sumu 403,41 €. Pán starosta sa spýtal, kto je za to, aby túto zmluvu uzavrel a podpísal. Kúpna zmluva tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Uznesenie č. 38/2019:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčianany
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

kúpnu zmluvu o odkúpenie podielu na pozemku:

- parc. č. 68/24 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 542 m², z listu vlastníctva č. 118, v podiele 1/7

od Kataríny Solčianskej, r. Kakodyovej, nar. 06. 02. 1949, bytom Lipová 218/43, 951 76 Tesárske Mlyňany. Zmluvné strany zjednali cenu na základe znaleckého posudku č. 82/2019 zo dňa 16.05.2019 predávanej nehnuteľnosti par.č. 68/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 542 m², z listu vlastníctva č. 118, v podiele 1/7, čo je **77,43 m²** vo výške 5,21,- € za m², slovom päť eur a dvadsaťjeden centov, suma za celý podiel je **403,41 €**, **slovom štyristotri eur a štyridsaťjeden centov**, ktorá bude zaplatená predávajúcemu v hotovosti.

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,

Jana Siklenková

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 9. Schválenie projektu Rekonštrukcia predškolských zariadení

Pán starosta Jozef Keseg informoval poslancov, že vyšla výzva ohľadom rekonštrukcií predškolských zariadení našej škôlky, nakoľko sme marginalizovaná rómska komunita a preto môžeme žiadať o dotáciu na rekonštrukciu našej materskej školy. Je tam povinné spolufinancovanie projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov a financovanie neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa. Máme vypracovaný projekt na túto rekonštrukciu, ale treba ho schváliť. Pán poslanec Július Szénási sa spýtal, či je tam ešte aj nejaká iná podmienka. Pán starosta mu odpovedal, že podmienka je tá, aby sme udržali 5 rokov aspoň 10% rómskych detí v škôlke. Nakoľko na budúci rok bude aj povinná predškolská dochádzka, tak budú musieť byť aj tak všetky deti predškolského veku zapísané. Pán starosta sa spýtal, kto je za to, aby sme podali tento projekt.

Uznesenie č. 39/2019 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Ľudské zdroje, výzva OPLZ-PO6-SC612-2018-1 s názvom projektu „ Stavebné úpravy priestorov materskej školy“, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce
- Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,
Jana Siklenková

proti : 0

zdržal sa: 0

K bodu 10. Plán kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2019

Pán starosta Jozef Keseg poprosil hlavnú kontrolórku obce pani Máriu Valkovičovú, aby prečítala plán kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2019. Plán kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2018 tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

Uznesenie č. 40/2019:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčičany
v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu za I. štvrtrok 2019

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,
Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 11. Zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Pán starosta informoval poslancov, že nám prišla žiadosť od Pramos Centrum, s.r.o. o zriadenie vecného bremena. Jedná sa o elektrický kábel, ktorý bude privedený k novej bytovke pri Jednote, bude slúžiť aj na ďalšie dve bytovky a štyri stavebné pozemky, ktoré tam obec plánuje. Elektrárne potrebujú mať na tento kábel zriadené vecné bremeno. Je už na to vydané aj stavebné povolenie a elektrárne potrebujú naše uznesenie na zriadenie vecného bremena na kataster.

Uznesenie č. 41/2019 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemčiňany

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na parc.č. CKN - 264/1, 264/23 a 264/26, 67/5, 67/6, EKN 264/104 kat. úz. Nemčiňany, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., a to v zmysle Zmluvy o spolupráci č. 1818400009-ZoS, predmetom ktorej je vybudovanie elektrickej prípojky pre odberné miesto Bytový dom 7 BJ Nemčiňany č. 313, na základe stavebného povolenia č. 233/20018-003-Rf zo dňa 28.11.2018.

Hlasovanie:

za: **6** Ing. Jana Šidlovská, Július Szénási, Ivana Homolová, Laura Homolová, Mário Sekereš,
Jana Siklenková

proti : **0**

zdržal sa: **0**

K bodu 12. Záver

Pán starosta Jozef Keseg na záver ešte informoval poslancov o tom, čo všetko sa za I. polrok 2019 urobilo, lebo že niektorí si myslia, že sa nič nespravilo, lebo nič nie je vidieť. Roboty sa spravilo veľa, ale hlavne papierovej roboty, lebo sa podalo veľa projektov, niektoré sú už schválené, na iné ešte čakáme na schválenie a stále sa riešia pozemky pod bytovkou. Pán starosta sa poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18,00 h.

Zapísala: Katarína Hlavatá

.....
Jozef Keseg
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Jana Šidlovská

.....

Mário Sekereš

.....